



Unser Denkmal des Monats 2007 | Wasser in den historischen Stadtkernen |

Altlandsberg
Angermünde
Bad Freienwalde (Oder)
Beelitz
Beeskow
Belzig
Brandenburg a.d. Havel
Dahme
Doberlug-Kirchhain
Gransee
Herzberg (Elster)
Jüterbog
Kremmen
Kyritz
Lenzen (Elbe)
Luckau
Lübbenau/Spreewald
Mühlberg/Elbe
Nauen
Neuruppin
Peitz
Perleberg
Potsdam
Rheinsberg
Templin
Treuenbrietzen
Uebigau-Wahrenbrück
Werder (Havel)
Wittstock/Dosse
Wusterhausen/Dosse
Ziesar

Dezember 2007 - Wohnhaus Elbstraße 1 in Mühlberg/Elbe

Das Renaissance-Bürgerhaus in der Mühlberger Elbstraße Nr. 1 ist ein herausragendes Baudenkmal im Zentrum der denkmalgeschützten Mühlberger Altstadt. Der Vierseithof besteht aus einem Vorderhaus mit Satteldach und Fledermausgauben, zwei Seitenflügeln und einem Hinterhaus mit Mansarddach. Im Innenhof dominiert eine aufwendig gestaltete Holzgalerie. Das Hinterhaus steht parallel zur Elblandschaft. Der Ursprungskern der Anlage liegt im 17. Jh. Das Vorderhaus wurde



um 1715 vermutlich zum Nutzen einer Fischerei und zu Wohnzwecken erbaut. Nach schwerer Flut kam es 1830 zu Umbauten und Erweiterungen. Bis 1934 betrieb Gustav Hendler im Hinterhaus eine Lohgerberei. Er stellte 1903 einen Bauantrag zur Errichtung des vierten Seitenflügels. Später diente das Bürgerhaus vorwiegend dem Wohnen. Der Gewerberaum mit seinem reich verzierten Schaufenster wurde wechselnd genutzt. Seit 1990 steht das Baudenkmal leer.

Von 2005-2007 konnte das Bauwerk denkmalgerecht saniert werden. Durch die Beibehaltung der Nutzung waren nur geringe Eingriffe in die Bausubstanz erforderlich. Die gesamte Fachwerkkonstruktion wurde aufgearbeitet. Die Fenster und Türen wurden nach historischem Vorbild restauriert oder ergänzt. Auch alle Stuckdecken konnten restauriert werden. Die Sanierungskosten betragen ca. 1.400.000 EUR. Unterstützt wurde die Sanierung aus dem Bund-Länder-Programm »Städtebaulicher Denkmalschutz« mit 760.000 EUR, durch die Deutsche Stiftung Denkmalschutz mit 20.000 EUR sowie durch den Landkreis Elbe-Elster mit 4.400 EUR. Die Bauherrin trug rund 615.000 EUR zur Sanierung bei.





Adresse:	Renaissance Bürgerhaus, Elbstraße 1, 04931 Mühlberg/Elbe
Eigentümer:	Olga Neidig-Hagena
Erbauungsjahr:	Ursprungskern der Anlage im 17. Jh.
Sanierungsjahr:	2005/2006
Termin Auszeichnungsver- anstaltung:	7.12.2007, 14 Uhr
Lage des Denkmals im historischen Stadtkern:	
Bildautor	Angelis und Partner
Plan	Arbeitsgemeinschaft „Städte mit historischen Stadtkernen“ des Landes Brandenburg
Textautor	Onno Folkerts - Architekt, Angelis und Partner